

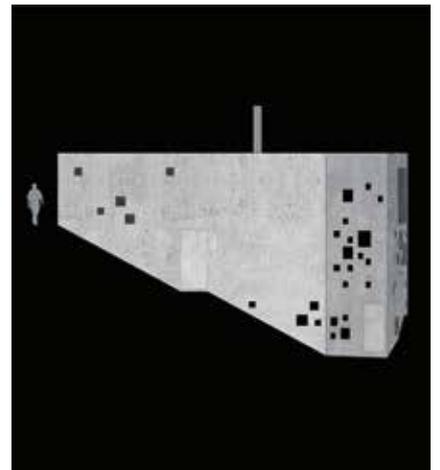
Haus in Caviano

6578 Caviano, Italien, 2015

ARCHITEKTUR UND TEXT | Wespi de Meuron Romeo

BILDER | Hannes Henz Architekturfotograf

Das Wohnhaus, konzipiert für eine dreiköpfige Familie, wurde in unmittelbarer Nachbarschaft des Architekturbüros in Caviano am Lago Maggiore erstellt. Im Sinne einer angemessenen baulichen Verdichtung sollte auf einer nur gerade 128 m² großen bebaubaren Restfläche des Grundstückes, auf welchem im Jahr 1981 das Architekturatelier erstellt wurde, neuer Wohnraum geschaffen werden, ohne die bestehenden Qualitäten des Grundstückes zu beeinträchtigen. Im Gegenteil sollte mit einer sinnvollen baulichen Verdichtung im Kontext mit dem bestehenden Atelierwohnhaus eine Bereicherung der außenräumlichen Situation generiert werden.



Ostfassade

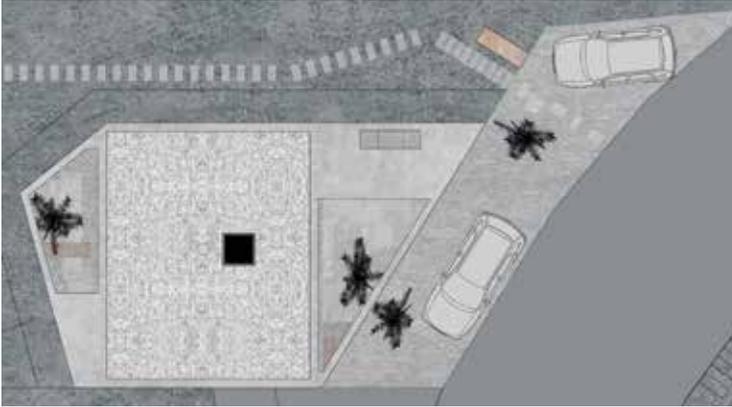


Nordfassade



Schnitt





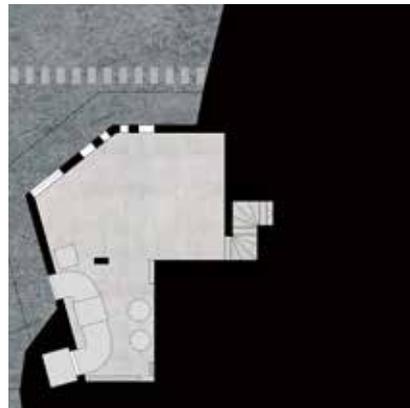
Grundriss Dach



Grundriss Untergeschoß



Grundriss Obergeschoß



Grundriss Keller

Wie bei der Bebauung von Restparzellen oft der Fall, wurde die Außenform des Baukörpers durch die baurechtlichen Rahmenbedingungen bestimmt: die Straßenbaulinie, die Waldabstandslinie, der minimale Gebäudeabstand zum Atelier sowie das Grenzbaurecht zur südwestlichen Nachbarparzelle, was eine unregelmäßige fünfeckige Grundrissform von total 79 m² Bruttofläche ergab. In dieses Fünfeck wurde ein klares Rechteck von 48 m² Bruttofläche eingeschrieben, welches den beheizten Innenraum bildet. Die polygonale Außenform sowie die steil abfallende Topografie des Waldgrundstückes lassen den Baukörper als archaischen, steinernen Findling inmitten des Waldes wirken, was durch die groben, gewaschenen Betonoberflächen, welche sich durch die Verwitterung zunehmend dunkel verfärben werden, unterstützt wird. Zur bergseitigen Straße hin präsentiert sich der Bau als geschlossenes, zurückhaltend eingeschößiges Volumen. Die einzige Öffnung zur Straße hin ist das Eisentor zum Eingangshof. Ein drei Meter breiter natursteingepflasterter Vorplatz mit zwei Palmen verbindet das Haus mit dem Straßenraum und wertet diesen räumlich auf. Talseitig hingegen wird das Haus als schmaler dreigeschoßiger Turm erlebt.



Der Baukörper wirkt als archaischer, steinerner Findling inmitten des Waldes, was durch die groben, gewaschenen Betonoberflächen, welche sich durch die Verwitterung zunehmend dunkel verfärben werden, unterstützt wird.



Das Wohnhaus ist auf drei Geschossen organisiert: Das oberste Geschoss beherbergt auf Straßenniveau den Hauseingang und den Wohn-Essraum mit offener Küche, zweiseitig mit komplett geschlossenen Fassaden, und zweiseitig komplett verglast zu den gegenüberliegenden berg- und seeseitigen Innenhöfen. Der bergseitige Eingangshof schützt das Haus einerseits gegen Einblicke von der Straße und sorgt andererseits für optimalen Sonneneinfall. Der seeseitige Innenhof gibt mit einer großen überdachten Öffnung den Ausblick auf den See und die Berge frei, während seine geschlossenen Mauerflächen wiederum das Sonnenlicht in den Innenraum reflektieren.

Die beidseitig des verglasten Wohnraumes liegenden begrünten und mit Glyzinien berankten Innenhöfe machen den Wohnraum zum Gartenraum, welcher die Bewohner in ungewohnt intensiver Weise die wechselnden Stimmungen der Witterung und des Lichtes erleben lässt. Eine Oberlichtöffnung über dem Treppenbereich lässt zentrales Licht ins untere Geschoss eindringen, welches zwei Schlafräume mit je eigener vorgelagerter Außenloggia, die Nassräume sowie die Treppe zum Kellergeschoß mit Haustechnik und Werkraum beherbergt.

PROJEKTDATEN

ADRESSE: 6578 Caviano, Gambarogno, Tessin, Schweiz

AUFTRAGGEBER: Fam. Jérôme und Paola de Meuron

ARCHITEKTUR: Wespi de Meuron Romeo Architekten BSA AG

STATIK: de Giorgi & Partners

BAUPHYSIK: IFEC Ingegneria SA

BAUMEISTER: Canonica SA

FERTIGSTELLUNG: 2015

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 128 m²

KELLER: netto 28 m²

WOHNFLÄCHE: netto 80 m²

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHEN: 177 m²

Obergeschoß: 79 m²

Untergeschoß: 63 m²

Keller: 35 m²

GEBÄDEVOLUMEN: (inkl. Höfe) 530 m³

GEBÄUDEKOSTEN: CHF 750.000,- (exkl. MwSt.)

AUTOREN

Wespi de Meuron Romeo Architekten BSA AG

www.wdmra.ch