

# „Grünes Haus“ in Feldkirch

## Sichtbeton im Innenraum

Architektur: HEIN-TROY Architekten

Text | © Baunetz Wissen Beton

Bilder | © Robert Fessler, rechte Seite oben: © David Sailer

**Das „Grüne Haus“ steht auf einem 750 m<sup>2</sup> großen, leicht nach Norden abfallenden Grundstück in Feldkirch, von alten Ostbäumen und einem angrenzenden Weiher mit zuführendem Bach umgeben. Seinen Namen hat es von der grünen Farbgebung der Fassade. Sie erreicht je nach Sonnenlicht und Tageszeit Farbnuancen von Olivgrün, Gelbgrün bis zu einem satten, kräftigen, frischen Grün.**

Über einem zurückgesetzten Sockelgeschoss gruppieren sich die Räume in unterschiedlichen Ebenen. Der dreidimensional entwickelte Innenraum verknüpft die einzelnen Raumeinheiten und formt nach außen ein skulptural wirkendes, komplexes Gebäude, das durch auskragende Kuben geprägt ist. Die Fensteröffnungen und Eingangstüren sind in Größe und Lage auf die jeweilige Funktion des dahinter liegenden Raumes abgestimmt. Sie unterliegen keinem Raster oder einer aufgesetzten Ordnung.

Das Gebäude ist in fünf unterschiedliche Funktionsebenen eingeteilt. Vom Eingangsniveau aus lassen sich über eine Halbtreppe sowohl das kompakte Sockelgeschoss mit Lager- und Technikräumen als auch das Wohngeschoss mit der nach Südwesten ausgerichteten großzügigen Loggia erreichen. Die Ebene für die Kinder ist von hier aus wiederum durch ein Halbgeschoss getrennt, die über eine Stiege ihren Lern- und Spielbereich erreichen. Dieser Bereich kann von der Küche aus eingesehen werden. Den oberen Abschluss

Stiegenhaus



Ausblick



Hier ist der Beton an allen sichtbaren Oberflächen in seiner Ursprünglichkeit vorhanden, eine Nachbehandlung des Betons fand nicht statt.



Wohn-, Essbereich

nennen die Architekten „Baumhaus“ – ein zusätzlicher intimer Wohnraum mit Terrasse. Von hier bietet sich eine faszinierende Aussicht auf das Panorama der Berge.

Das Haus mit einer Nutzfläche von 169 m<sup>2</sup> basiert auf einer optimierten Kosten-Nutzen-Relation mit minimierter Verkehrsfläche. Dazu trägt auch der gezielte Einsatz der Baumaterialien bei. Sie wurden in ihrer Ursprünglichkeit verwendet, um eine weitere Bearbeitung auszuschließen und dadurch Kosten zu senken, sowie möglichst aus der Umgebung bezogen. Die Energieerzeugung für Raumheizung und Warmwasseraufbereitung erfolgt komplett über eine Wärmepumpe mit Erdsonde. Die Dämmung wurde entsprechend der strengen Vorgaben der Vorarlberger Förderungsrichtlinien gewählt.

Die gesamte Tragstruktur ist in Ort beton errichtet, außen gedämmt und grün verputzt. Im Innenraum hingegen sind die Oberflächen in Sichtbeton ausgeführt, Decken und Wände gehen homogen ineinander über. Im Vordergrund steht die Ablesbarkeit der Materialien. Hier ist der Beton an allen sichtbaren Oberflächen in seiner Ursprünglichkeit vorhanden, eine Nachbehandlung des Betons fand nicht statt.



Gesamtansicht

Durch die sorgfältige Planung gelang es, die Betonarbeiten ohne Aufpreis für Sichtbetonqualität in der gewünschten Präzision umzusetzen. Installationen, Beleuchtungskörper, Fenster- und Türöffnungen wurden von der Baufirma mit großer Sorgfalt eingeschalt und betoniert.

Die Tür- und Fensterlaibungen sitzen bündig in der Betonwand und sind aus schwarzem MDF hergestellt, vor Ort eingepasst. Zur hellen Erscheinung der Innenräume tragen die Bodenbeläge

aus bandgesägten, sägerauen und unbehandelten Weißtannendielen bei.

Für die Schalung wurde bewusst auf ein Schalbild verzichtet und eine herkömmliche Großflächenschalung aus Metall verwendet. Der Baumeister wurde nur darauf hingewiesen, dass die Wände sichtbar belassen werden und die Ausführung so sorgfältig wie möglich sein muss, eine Verfahrensweise die nur bei überdurchschnittlichem Engagement einer motivierten Baufirma erfolgreich umsetzbar ist.

#### Projektdaten:

Bauherr: privat | Architekten: Hein-Troy Architekten | Statik und Bauleitung: M+G Ingenieure, Feldkirch | Baufirma: Zimmermann Bau, Bregenz | Grundstücksfläche: 750 m<sup>2</sup> | Nutzfläche: 169 m<sup>2</sup> | Bebaute Fläche: 153 m<sup>2</sup> | Umbauter Raum: 655 m<sup>3</sup> | Fertigstellung: 2007

[www.hein-troy.at](http://www.hein-troy.at)  
[www.baunetzwissen.de](http://www.baunetzwissen.de)